

ПОЛОЖЕНИЕ
об электроснабжении садовых участков
членов СНТ «Приволье»

Настоящее Положение разработано на основании статей 210, 539-547 Гражданского кодекса РФ, «Положения об основах организации энергосбытовой работы с потребителями энергии», утв. Правлением РАО «ЕЭС России» 14.02.2000 г., Постановлением Правительства РФ № 442 от 4 мая 2012 г. «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), положений АО "Чувашская энергосбытовая компания", договора электроснабжения, Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и Устава СНТ «Приволье».

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Электроснабжение садовых участков членов СНТ (в дальнейшем - «Абонентов») является оказанием коммунальной услуги по электроснабжению и осуществляется на основании договора энергоснабжения между Исполнителем коммунальной услуги в лице Председателя Правления СНТ и Абонентом, с оплатой по показаниям абонентского прибора учёта (расчётного счётчика); и договора между энергоснабжающей организацией и Исполнителем коммунальной услуги - в лице Председателя Правления СНТ, с оплатой по показаниям прибора учёта (ОБЩЕГО РАСЧЕТНОГО СЧЕТЧИКА) установленного в КТП товарищества.

1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети товарищества возлагается на Правление товарищества, постоянно действующую комиссию по электроснабжению (ПДКЭ), ответственного за электрохозяйство и штатного электрика Товарищества (далее – Ответственные лица).

1.3. При этом Правление, постоянно действующая комиссия по электроснабжению (ПДКЭ), ответственный за электрохозяйство и штатный электрик товарищества обязаны строго выполнять требования ПУЭ, ПТЭЭП и Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ Р М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00 и других нормативных актов.

1.4. Надежность электроснабжения Абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией и Правлением товарищества в соответствии с требованиями III-ей категории электроприемников по надежности электроснабжения, до линии разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

1.5. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

1.6. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.7. Линией разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Правлением товарищества и Абонентом являются изоляторы на опоре ВЛ, включая соединения у изоляторов.

1.8. Обслуживание участка линии от опоры ВЛ-0,4 кВт до изоляторов садового дома, внутренней электропроводки, установка счетчиков и других электроприборов осуществляются за счет садоводов.

1.9. Для электроснабжения Абонентов используется однофазное напряжение («фаза» - «ноль») если иное не указано в договоре между абонентом и СНТ.

1.10. Подводка к участкам Абонентов трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается при соблюдении следующих условий: наличия свободной мощности и положительного решения Собрания правления товарищества по письменному заявлению Абонента.

1.11. В этом случае допуск к эксплуатации трехфазных установок осуществляется инспекцией Госэнергонадзора.

1.12. По решению общего собрания СНТ и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии товариществу и Абонентам может осуществляться круглогодично либо только в садоводческий сезон - с 16 апреля по 15 октября.

1.13. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением правил потребления электроэнергии энергоснабжающая организация и Правление СНТ за убытки Абонента ответственности не несут.

1.14. Установка прибора учета выполняется в ящик на столбе. Доступ ответственным лицом, должен производиться без участия владельца. Не допускается установка на фасаде дома, при использовании глухого забора. В случае использования замка на ящике, необходимо копию ключа предоставлять на хранение в правление. В некоторых случаях возможна установка на фасаде дома, таким образом, чтобы хорошо просматривались входящие и исходящие соединения, а также показания.

1.15. После проведения внутренних электромонтажных работ с каждым потребителем электроэнергии заключается Договор о возмещении затрат на потребляемую электроэнергию в котором определен объем компенсации за потери в линиях электропередач. Сумма зависит от удаленности, подключенной мощности, типа кабеля и выполнения дополнительных условий направленных на уменьшение потерь.

1.16. Фактическое подключение точки потребления к участку осуществляется после полного погашения задолженности по целевым взносам на выполнение электромонтажных работ со стороны Абонента. Подключение осуществляется только уполномоченным электриком СНТ, с выдачей акта технологического подсоединения.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОТВЕТСТВЕННЫХ ЛИЦ И АБОНЕНТОВ

2.1 Права и обязанности Правления СНТ, Ответственных лиц:

2.1.1 Ответственные лица обязаны:

- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭЭП) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

- осуществлять проверку у Абонентов состояния и показания абонентского прибора учёта (расчётного счётчика), вводного автоматического выключателя (автомата), наличия и состояния пломб, токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

- Круглогодично обеспечить свободный подъезд ко всем конструкциям электроустановки СНТ и в первую очередь к КТП.

2.1.2 Ответственные лица вправе:

- осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям абонентского прибора учёта (расчётного счётчика), а также исправность и наличие пломб на устройствах защитного отключения (УЗО) и электросчетчиках, вводных автоматах;
- прекращать подачу электроэнергии после предупреждения Абонента (посредством СМС, звонка на телефон или по электронной почте) в случаях прописанных в п.п. 4.1 данного положения.

2.1.3 возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими тарифами, затрат на отключение и подключение к электросети;

2.1.4 временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

2.1.5 лишать Абонента права пользования электросетью СНТ в случае принятия общим собранием товарищества решения (в связи с грубым повторным нарушением данного Положения) об исключении из товарищества и отказе в заключение договора о праве пользования объектами инфраструктуры.

2.2. Права и обязанности Абонента

2.2.1 Абонент обязан:

- регулярно производить оплату электроэнергии.
- оплачивать потери, возникающие в электрохозяйстве СНТ при доставке электроэнергии.
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления;
- незамедлительно сообщать электрику (Ответственным лицам) товарищества о неисправностях в работе счетчика;
- при необходимости замены электросчетчика немедленно поставить в известность Правление товарищества, Ответственных лиц, объяснив причину замены, вызвать штатного электрика для снятия показаний счетчиков, замены и пломбировки нового счетчика;
- предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам Правления и Ответственным лицам беспрепятственный доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;
- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в дом;

2.2.2 Абонент имеет право:

- использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах выделенного лимита;
- производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром товарищества;

- обжаловать действия и решения Правления СНТ и ПДКЭ, нарушающие права Абонента, на общем собрании товарищества, а при неудовлетворительном решении собрания в суде.

2.2.3 Абоненту запрещается:

- нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети товарищества;
- подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы;
- увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.
- самостоятельно проводить монтажные и ремонтные работы или привлекать к этим работам посторонних лиц без согласования с Ответственными лицами.

2.2.4 В случае выявления нарушений перечисленных в пункте 2.2.3 и составления Акта, Абонент обязан в десятидневный срок ликвидировать выявленные нарушения. В случае отказа Абонента устранить выявленные нарушения, Правление СНТ вправе лишить Абонента права пользования электросетью СНТ до момента устранения нарушений.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

3.1 Оплата электроэнергии осуществляется в соответствии с текущими показаниями приборов учёта установленных на территории садового участка и текущими тарифами на электроэнергию. При наличии на территории садового участка нескольких приборов учёта квитанции для оплаты электроэнергии должны заполняться на каждый счётчик с обязательным указанием текущего показаний счётчика.

3.2 За несвоевременную оплату Абонентом потребленной электроэнергии и неоплаты целевых взносов на ремонт и обслуживание электрических сетей и трансформаторов в соответствии с Решением Общего собрания садоводов начисляются пени. При оплате электроэнергии Абонент в первую очередь оплачивает пени и имеющиеся задолженности.

3.3 Оплата задолженностей по платежам за потребленную электроэнергию производится по установленному на день платежа тарифу, независимо от тарифа в оплачиваемый период.

3.4 В случае просрочки оплаты более двух месяцев электроснабжение Абонента по решению Правления СНТ может быть прекращено до ликвидации задолженности.

3.5 В случае обнаружения неучтенного потребления электроэнергии Абонентом (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энергоснабжающей организации, ПДКЭ товарищества, Ответственными лицами, либо теми и другими совместно составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетов расхода энергии и ее оплаты.

3.6 Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности имеющихся токоприемников и круглосуточного её потребления за 3 месяца.

3.7 Установленные законодательством льготы для отдельных категории граждан по оплате потребляемой электроэнергии по месту жительства в садоводческом товарище не действуют.

3.8 Допускается авансовая оплата электроэнергии с условием перерасчёта при изменении действующих тарифов в каждый промежуток времени.

4. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ (ОТКЛЮЧЕНИЕ)

4.1 Ограничение режима потребления электрической энергии вводится при наступлении любого из следующих обстоятельств:

а) отсутствия пломб на абонентском приборе учёта (расчётном счётчике), вводном автоматическом выключателе (автомате);

б) неоплаты потребленной электроэнергии в течение 2-х месяцев;

в) подключения электроприемников помимо счетчика;

г) отказа в допуске представителей электроснабжающей организации и/или СНТ (членов Правления, Ответственных лиц), прибывших для проверки электросети;

д) отказа выполнения предписаний по замене, поверке и проверки приборов учёта электроэнергии, ремонту, замене или модернизации электросети на садовом участке или внутренней электросети построек, выданных представителями электроснабжающей организации или СНТ (Ответственными лицами).

е) самовольного подключения Абонента к электросети товарищества;

ж) неоплаты целевых взносов на ремонт, модернизацию, обслуживание электрических сетей и трансформаторов в течение 2-х месяцев.

з) неоплата целевых взносов на компенсацию потерь в линиях СНТ и на ТП.

4.2 Полное ограничение режима потребления предполагает прекращение подачи электрической энергии Абоненту путем отсоединения энергопринимающих устройств Абонента от объектов электросетевого хозяйства.

4.3 При этом не менее чем за 15 дней до предполагаемого введения полного ограничения Правление СНТ направляет Абоненту уведомление о планируемом введении полного ограничения режима потребления в случае непогашения им в полном объеме образовавшейся задолженности до истечения очередного срока платежа;

4.4 Если задолженность не погашена в указанный в уведомлении о планируемом введении полного ограничения режима потребления срок то Правление СНТ вводит ограничение режима потребления такого Абонента путем отсоединения энергопринимающих устройств Абонента от электрической сети.

4.5 В случае если до указанной в уведомлении о планируемом введении ограничения режима потребления даты предполагаемого введения ограничения режима потребления Абонентом в полном объеме исполнено требование о погашении задолженности или представлены документы, свидетельствующие об отсутствии у него задолженности, либо устранены иные причины, обусловившие введение ограничения режима потребления, то ограничение режима потребления не вводится

4.6 Отказ потребителя от признания задолженности или указанного в уведомлении о планируемом введении ограничения режима потребления размера задолженности не является препятствием для введения ограничения режима потребления.

4.7 Правление СНТ вправе потребовать с Абонента, в отношении которого было введено ограничение режима потребления компенсации расходов на оплату действий по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению

5. ПОРЯДОК ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Возобновление подачи электрической энергии осуществляется после полного погашения задолженности, компенсации Абонентом затрат по введению указанного ограничения (отключения) и по восстановлению режима потребления, а также после оплаты предусмотренной неустойки (штрафа, пени). Подача электрической энергии возобновляется в течение 7 дней с даты поступления денежных средств в кассу СНТ или получения подтверждения факта принятия банком денежных средств на расчетный счет.

Председатель правления: _____

Секретарь правления: _____ А.Ю. Спиридонов

Приложение №1. Выписка из

Постановление Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 22.06.2019) "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (вместе с "Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии", "Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии")

144. Приборы учета подлежат установке на границах балансовой принадлежности (в отношении граждан, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, **- на границах земельных участков**) объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка - потребителей, производителей электрической энергии (мощности) на розничных рынках, сетевых организаций, имеющих общую границу балансовой принадлежности (далее - смежные субъекты розничного рынка), а также в иных местах, определяемых в соответствии с настоящим разделом с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований к местам установки приборов учета. **При отсутствии технической возможности установки прибора учета на границе балансовой принадлежности (в отношении гражданина, осуществляющего ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории садоводства или огородничества, - на границе земельного участка) объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) смежных субъектов розничного рынка прибор учета подлежит установке в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности (в отношении гражданина, осуществляющего ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории садоводства или огородничества, - к границе земельного участка), в котором имеется техническая возможность его установки. При этом по соглашению между смежными субъектами розничного рынка прибор учета, подлежащий использованию для определения объемов потребления (производства, передачи) электрической энергии одного субъекта, может быть установлен в границах объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) другого смежного субъекта.**
(в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1622)

Приложение №2. Выписка из

ПРАВИЛА ПОЛНОГО И (ИЛИ) ЧАСТИЧНОГО ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

2. Ограничение режима потребления вводится при наступлении любого из следующих обстоятельств:

а) получение законного требования судебного пристава-исполнителя о введении ограничения режима потребления;

б) нарушение потребителем своих обязательств, выразившееся в следующих действиях:

неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, если это привело к образованию задолженности потребителя перед гарантирующим поставщиком, энергосбытовой, энергоснабжающей организацией или производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке по основному обязательству, возникшему из договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), в том числе обязательству по предварительной оплате электрической энергии (мощности);

возникновение у граждан, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или перед садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1622)

г) выявление факта бездоговорного потребления электрической энергии;

д) **выявление ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителя**, которое установлено гарантирующим поставщиком, заключившим с этим потребителем в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (далее - Основные положения), договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) **при отсутствии документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности;**

з) возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;

и) необходимость проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства сетевой организации, к которым присоединены энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики потребителя, либо на объектах по производству электрической энергии в случае, если проведение этих работ невозможно без ограничения режима потребления.

(п. 2 в ред. Постановления Правительства РФ от 24.05.2017 N 624)